

CEREREA DE OFERTE NR.81312269/S-3

Servicii de control al calității lucrărilor de construcții (diriginte de șantier)

1. **Instituția Publică Centrul Național pentru Energie Durabilă (IP CNED)** anunță lansarea procedurii de achiziție a serviciilor de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă din Republica Moldova (diriginte de șantier) în cadrul Produsului de finanțare „Eficiența energetică a caselor individuale din gospodării rurale cu grad de vulnerabilitate energetică extremă” – 11 loturi, 99 case individuale.

Procedura de achiziție se desfășoară în cadrul Programului FEERM, dezvoltat de Guvernul Republicii Moldova și implementat de către Centrul Național pentru Energie Durabilă și Ministerul Energiei. Programul este susținut financiar prin proiectul „Eficiență Energetică și Energii Regenerabile pentru Moldova” (E4M). Proiectul E4M este implementat de GIZ împreună cu Guvernul Republicii Moldova, fiind finanțat de Guvernul Germaniei și cofinanțat de Uniunea Europeană, Norvegia și Danemarca.

Această componentă este finanțată de Uniunea Europeană.

2. În cadrul prezentei proceduri de achiziție, IP CNED are drept scop identificarea și contractarea diriginților de șantier atestați, care vor presta servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, după cum urmează:

Nr. d/o	DENUMIRE LOT	Numărul caselor individuale necesare a fi reabilite energetic
1.	Lot 1: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Nord, raioanele Briceni, Dondușeni, Edineț, Ocnița	12 case individuale
2.	Lot 2: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Nord, raioanele Drochia, Soroca	10 case individuale
3.	Lot 3: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Nord, raioanele Glodeni, Rîșcani	7 case individuale
4.	Lot 4: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Nord-Centru, raioanele Florești, Rezina, Șoldănești	11 case individuale
5.	Lot 5: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Centru, raioanele Anenii Noi, Criuleni, Dubăsari, Strășeni, mun. Chișinău	6 case individuale
6.	Lot 6: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Sud, raioanele Căușeni, Ștefan Vodă	11 case individuale
7.	Lot 7: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Sud, raioanele Cahul, Cantemir, Leova, Cimișlia	13 case individuale
8.	Lot 8: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Sud, raionul Taraclia, Basarabasca, UTA Găgăuzia	10 case individuale

9.	Lot 9: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Nord, raioanele Fălești, Sîngerei	7 case individuale
10.	Lot 10: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Centru, raioanele Hîncești, Ialoveni, mun. Chișinău	8 case individuale
11.	Lot 11: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a caselor individuale cu vulnerabilitate energetică extremă, zona Centru, raioanele Nisporeni, Ungheni, Călărași	4 case individuale
TOTAL		99 case individuale

3. În conformitate cu prevederile **HG nr.246** din **08.04.2010**, proiectul **este scutit de TVA**, cu drept de deducere.
4. Lucrările de reabilitare energetică ce urmează a fi supravegheate vizează:
- Izolarea termică a pereților exteriori și a soclului, a acoperișului, subsolului (pe intrados);
 - Înlocuirea tâmplăriei;
 - Instalarea sistemului de încălzire;
 - Instalarea centralei termice pe biocombustibili solizi;
 - Modernizarea sistemului de producere a apei calde menajere.
5. Operatorii economici (persoane fizice sau juridice) participanți la procedura de achiziție trebuie să îndeplinească următoarele cerințe de calificare și selecție:
- Să corespundă criteriilor de eligibilitate stipulate în anunțul de participare;
 - Să dețină personal calificat pentru prestarea serviciilor, și anume persoane cu certificat de atestare tehnico-profesională în următoarele domenii:
 - a. Diriginte de șantier, domeniul 40.1.construcții civile, conform Regulamentului de atestare aprobat prin HG nr.743 din 06.11.2024 *sau domeniile similare, conform reglementărilor anterioare*;
 - b. Diriginte de șantier pentru executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor, domeniul 42.4.1. instalații și rețele termice cu presiunea agentului termic sub 0,07 MPa și temperatura sub 115 °C, conform Regulamentului de atestare aprobat prin HG nr.743 din 06.11.2024, *sau domeniile similare, conform reglementărilor anterioare*;
 - Să posede experiență în prestarea serviciilor similare;

6. Modul de obținere a documentației de atribuire:

În scopul obținerii documentației de atribuire aferentă procedurii de achiziție, operatorii economici interesați vor depune o solicitare la adresa de e-mail a autorității contractante:

achizitii@cned.gov.md

până la data de **26.03.2026**, ora **15:00**, indicând ca subiect al mesajului: „*Cererea de oferte - Servicii de control al calității lucrărilor de construcții (diriginte de șantier)*”

Documentația de atribuire constă din:

1. Anunțul de participare;
2. Termenii de referință (ToR),
3. Model contract prestare servicii;

4. Anexe aferente ofertei (8 Anexe).
6. Operatorii economici pot depune oferta pentru unul sau mai multe loturi, reieșind din capacitatea tehnică/profesională.
7. **Termenele de prestare a serviciilor:** Prestarea serviciilor se va efectua până la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.
Termenul de execuție a lucrărilor – variază în dependență de lot, dar nu depășește 60 zile calendaristice.
8. **Termenul limită de depunere a ofertelor: 02.04.2026, ora 15:00**
9. **Modul de depunere a ofertei:**
- Oferta poate fi depusă:
- a. prin intermediul **poștei electronice**, la adresa achizitii@cned.gov.md, într-un **document criptat** (propunerea financiară obligatoriu va fi criptată). Parola va fi comunicată doar la solicitarea autorității contractante,
sau
- b. **în original**, într-un plic sigilat, la adresa autorității contractante din *mun. Chișinău, str. Albișoara 38, etajul 4.*
- Pe plic va fi indicat:
- denumirea și adresa ofertantului;
 - numărul procedurii de achiziție și obiectul achiziției.
10. Operatorul economic poate retrage oferta depusă prin scrisoare sau e-mail până la data limită de depunere a ofertelor.
11. Ofertele prezentate după termenul limită, sau prezentate necorespunzător, precum și ofertele incomplete vor fi respinse drept necorespunzătoare.
12. Alte date relevante, aferente procedurii de achiziție sunt stipulate în anunțul de participare.

Date de contact:
Chirtoacă Cătălina
022-499-444, ext.5